Integrated Development of No Frill Airstrip & Provision of Airline Connectivity at Chikkamagaluru on Design, Finance, Build, Operate and Transfer (DFBOT) Framework

February 2019

Information Memorandum

KSIIDC

CONTENTS

CONTENTS 2

DISCLAIMER 3

1. CHIKKAMAGALURU 4

2. PROJECT BACKGROUND 4

3. PROJECT LOCATION & SITE ANALYSIS 5

4. PROPOSED FACILITIES 6

5. ESTIMATION OF PROJECT COST 7

DISCLAIMER

This document provides brief details on the project background. The details provided in this note are indicative only. Applicants are encouraged to visit the Project site and ascertain for themselves the site conditions, traffic, location, surroundings, climate, availability of power, water and other utilities for construction, access to site, weather data, applicable laws and regulations, and any other matter considered relevant to them.

The estimation of capital expenditure are based on certain assumptions and the Applicants are encourages to carry out their own assessment of the same.

Applicants are expected to carry out a complete and careful examination of all the details of the project. The Authority would not bear the risk of inadequacy, error or mistake in the information provided in this note.

1. CHIKKAMAGALURU

Chikkamagaluru is the district headquarters of Chikkamagaluru District in the State of Karnataka. The district has a total area of 7,201 sq km, of which almost 30% is covered with forests. The district is the largest Coffee producer of the country and is also a famous tourist destination with many hill stations including Mullayanagiri, the highest peak in the State. More than 8.3 million tourists visit this district every year including foreigners. The district ranks 12th out of 30 districts in the State based on Per Capita Income with Agriculture being the major contributor to Gross District Domestic Product (GDDP). The district has more than 85,000 Hectares of Coffee plantation of Robusta and Arabica varieties and is also rich in minerals including Iron ore, Granite, Asbestos etc.

Connectivity

The district is well connected, by road, to the major cities of the State like Bengaluru, Mysuru, and Mangaluru. National Highway (NH173) and State Highway (SH 57) pass through the district. The nearest airport is Mangalore International Airport 160Km far from the district headquarters. Chikkamgaluru has a railway station with limited number of train services to Kadur, which is 40 Km far.

District:	Chikkamagaluru
Location:	Malenadu region of Karnataka in the Deccan plateau in the foothills of the Western Ghats
Key Activities:	Agriculture , Tourism, Mining, Forest & Husbandry, Horticulture
Road Connectivity:	NH-173, SH-57
Rail Connectivity:	Limited connectivity to Kadur Railway station

2. PROJECT BACKGROUND

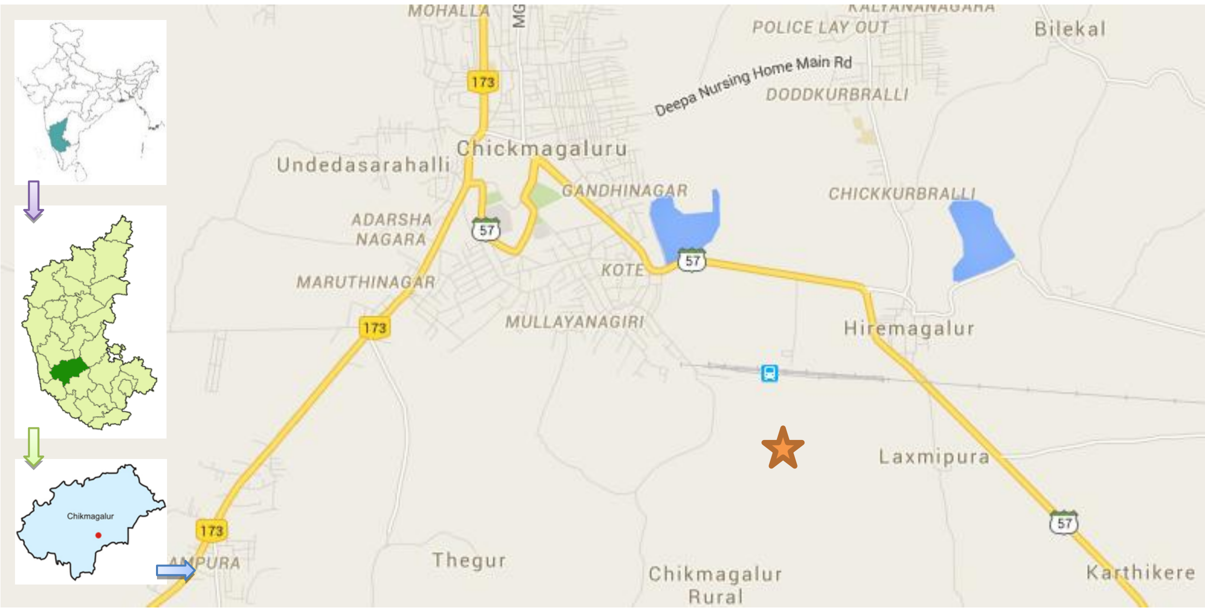
In line with the objective of Regional Connectivity Scheme (UDAN) proposed by Government of India, GoK has envisaged development of commercially viable no-frill airstrips in Karnataka. These airstrips shall have only the bare minimum facilities required, such as a runway, an Apron, a Hangar and a small terminal building with a security post and boundary fencing. Further, to make the project commercially viable other commercial developments are also proposed to be allowed.

In the initial stage, GoK has identified Chikkamagaluru, Madikeri (Kushalnagar) and Karwar as potential locations for development of Airstrips. Karnataka State Industrial and

Infrastructure Development Corporation (KSIIDC) has been identified as the nodal agency by Government of Karnataka to implement Airstrips in the State, preferably on PPP mode. This Information Memorandum and Bid Documents are being issued for Chikkamagalulru Airstrip, which has been taken up on priority for development of Airstrip.

3. PROJECT LOCATION & SITE ANALYSIS

The location of the existing airstrip in the city has been shown in the below picture.



Site analysis to check the technical feasibility has been done by aviation experts of KSIIDC and the following are the observations:

- The total area available is nearly 100 acres. Subsequently as and when demand arises an additional land for having a runway length of 1200 m could be examined.
- The air strip is situated about 1 km from Chikkamagaluru railway station, on Western direction and near Amble industrial Area.
- The airstrip is approximately 4-5 km away from the Chikkamagaluru city bus stand.
- Airstrip is unpaved and most of the aerodrome land including half of the airstrip has wild plantation and grass.
- The existing Airstrip is constructed using Red Soil with a width of 17 feet and 500m length.
- Though the Airstrip is surrounded by hills, there aren't any take-off/landing issues for the flight operators.

4. PROPOSED FACILITIES

Aeronautical Facilities

At an early stage KSIIDC has proposed to develop Airstrip with basic facilities that are necessary for an airline operator to provide services. The following are some of the basic facilities proposed to be developed in initial stage of operations

i. Runway
ii. Terminal Building
iii. Fencing / Boundary wall
iv. Approach Road
v. CC Drain
vi. Apron
vii. ATC
viii. and other facilities as per the requirements of DGCA

Non-Aeronautical Facilities

Further, to enhance the project viability, the developer is allowed to undertake non-aeronautical developments. The Concessionaire may develop any Non-Airport Activities as per their requirement in compliance with the all Applicable Laws including rules and regulations of DGCA, Government of Karnatakaand the local authorities. Non-Airport Activities include, but not limited to the following services, facilities, amenities and equipment:

i. Airport transport services
ii. Hotels, restaurants, convention/conference centre
iii. Exhibition/trade centres
iv. Theme/entertainment parks, sports facilities
v. Retail
vi. Commercial Complexes, banks

vii. Golf Course
viii. Food Courts
ix. Flight Training Schools/ Flying Clubs

NSOP Services and Chartered Flights

Air Ambulance

Tour Operators

Aero-sports

Flying Training Institute

Joy Rides

Aero-modelling

Aviation Museum

Resorts/ Hotels / Other Commercial Development

Golf Course

5. ESTIMATION OF PROJECT COST

The initial capital investment in the project is estimated to be Rs. 28.8 Crore (Approx.) as provided in the table below:

Sl. No.	Description of work	Unit	Estimated Rate/ Unit (in Rs.)
1	Runway of flexible pavement (Runway Length 1000.00m Width 23.00m width & 3.50m shoulders)		155000000.00
2	7.5m WIDTH TAXI WAY with flexible pavement AND 1.5 m shoulder on either side of run way		5500000.00
3	Terminal Building 375 Sqm		18750000.00

Sl.	Description of work	Unit	Estimated Rate/ Unit
4	Approach road (7 m width carriage way and 1.50 m Shoulder)		16400000.00
5	Periferal Road (3.75 m width carriage way)		19500000.00
6	Car Parking for 30 Vechicles		1100000.00
7	RESA		29000000.00
8	Fencing, (length 3500.00 m)		3780000.00
9	CC drain (500.00 m)		2950000
10	Apron cum Hanger (apron 75x35 m, Hanger 35x25m)		21437500.00
11	Airport System equipments		6000000.00
11	Electricals (Lumpsum)		2000000.00
12	CCTV		500000.00
13	ATC Tower		200000.00
14	Barrier at entrance- mobile/ motorised/ automatic		150000.00
15	**Furnitures** (No. of chairs for general use, check-in counters, security frisking booth, airline counters).		1500000.00
16	Vehicles for patroling		2500000.00
17	Septic tank & sewarage system		1000000.00
18	Water Supply		1000000.00
	Total		**288267500.00**

GoK intends to develop the Airstrip on DBFOT framework and accordingly issued the RFP & Project Development Agreement to appoint a developer who can construct, operate and maintain the Airstrip. The Concessionaire shall be eligible for a concession period of 30 years as per the provisions under the Project Development Agreement. The Government of Karnataka would extend all concessions/incentives available under the RCS scheme for airports to this Chikkamagaluru airport. The GO is attached for the reference.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಸಂಪರ್ಕ ಯೋಜನೆಯಡಿ (RCS) ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ರಿಯಾಯಿತಿಗಳನ್ನು (ಕರ್ನಾಟಕದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುತ್ತಿರುವ) ಕಿರು ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೂ ವಿಸ್ತರಿಸುವ ಕುರಿತು.

ಓದಲಾಗಿದೆ:

1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಮೂಅಇ ೯೦ ರಾಅವಿ 2016. ದಿನಾಂಕ:28.04.2017.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:163 ರಾಅವಿ 2014. ದಿನಾಂಕ:31.01.2018.
3. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು. ಕೆ.ಎಸ್.ಐ.ಐ.ಡಿ.ಸಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕಾ.ನಿ/ಐಪಿಡಿ/ಏರ್‌ಸ್ಟ್ರಿಪ್ಸ್/1325/2018-19. ದಿನಾಂಕ:10.12.2018.

******

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ನಾಗರೀಕ ವಿಮಾನಯಾನ ಮಂತ್ರಾಲಯವು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ವಿಮಾನಯಾನ ಸಂಪರ್ಕ ಸೇವೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಉತ್ತೇಜನ ನೀಡುವ ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಸಂಪರ್ಕ ಯೋಜನೆಯಡಿ (RCS) ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮತ್ತು ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಯಲ್ಲಿಲ್ಲದಿರುವ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಂದ ವಿಮಾನಯಾನ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಜನಸಾಮಾನ್ಯರಿಗೆ ಕೈಗೆಟುಕುವ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ವಿಮಾನಯಾನ ಸೇವೆಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ನಾಗರೀಕ ವಿಮಾನಯಾನ ಮಂತ್ರಾಲಯ ಮತ್ತು ಭಾರತೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಡುವೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು. RCS ಯೋಜನೆಯಡಿ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ವಿಮಾನಯಾನಗಳಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ರಾಜ್ಯಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ರಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. (ಇಂಧನ (ಎ.ಟಿ.ಎಫ್) ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ 1% ಅಥವಾ ಕಡಿಮೆ. ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಕನಿಷ್ಠ ಜಮೀನನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು. ಭದ್ರತಾ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಸೇವೆಯನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಒದಗಿಸುವುದು ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್. ನೀರು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉಪಯುಕ್ತ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ರಿಯಾಯಿತಿ ದರದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸುವುದು ಇದರಲ್ಲಿ ಸೇರಿದೆ).

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ವಿಮಾನಯಾನವನ್ನು ಬೇಡಿಕೆಗನುಗುಣವಾಗಿ ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ವಾಯು ಸಂಪರ್ಕ ಮಾರ್ಗಗಳನ್ನು ಆರ್ಥಿಕತೆಯ ಬೇಡಿಕೆಯನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಏರ್‌ಲೈನ್ಸ್‌ಗಳ ಬೇಡಿಕೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸಿ ಆರ್‌ಸಿಎಸ್ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಗಗಳ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ.

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ವಿಮಾನಯಾನವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದು ರಾಜ್ಯದ ಮೊದಲ ಆದ್ಯತೆಯಾಗಿದೆ. ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ವಿಮಾನಯಾನವನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವುದರಿಂದ ವಿವಿಧ ನಗರಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವುದಲ್ಲದೇ. ರಾಜ್ಯದ ಜಿ.ಡಿ.ಪಿ.ಗೆ ಕೊಡುಗೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ಉದ್ಯೋಗಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ವಿಮಾನಯಾನ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವ ಉದ್ದೇಶವನ್ನು ಸಾಧಿಸಲು. ವಿಮಾನ ಇಳಿದಾಣಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯದ ವಿವಿಧ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (2) ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ 2017-18ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಭಾಷಣದಲ್ಲಿ ಕಾರವಾರ. ಮಡಿಕೇರಿ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ವಿಮಾನ ಇಳಿದಾಣಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ (ಕೆಎಸ್‌ಐಐಡಿಸಿ) ಇವರನ್ನು ನೋಡಲ್ ಏಜೆನ್ಸಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಿ. ಆದ್ಯತೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಇಳಿದಾಣಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ (100 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಲಭ್ಯವಿದೆ) ಕೊಡಗು ಜಿಲ್ಲೆ (ಕುಶಾಲನಗರ) ಮತ್ತು ಕಾರವಾರ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಗುರುತಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ-ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಮಾನಯಾನ ಸೇವೆಗಳೊಂದಿಗೆ ರಾಜ್ಯದ ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಇಳಿದಾಣಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಲು ತಾತ್ವಿಕ ಅನುಮೋದನೆ.

ಆ) ಕನಿಷ್ಠ 100 ರಿಂದ 150 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ 30 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಒದಗಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ.

ಇ) ಯೋಜನೆಯ ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು (ಎಂಡಿಓ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಮಾತ್ರ) ಅನುದಾನ, ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯತೆಯ ಅಂತರ ನಿಧಿಯಿಂದ (ವಿಜಿಎಫ್) ಅವಶ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸುವುದು. ಪ್ರಕರಣವಾರು ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಣಕಾಸು ಇಲಾಖೆಯ ಸಮಾಲೋಚನೆಯೊಂದಿಗೆ ನಿರ್ಧರಿಸಲು.

ಈ) ಯೋಜನೆ ಕಾರ್ಯಸಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ನಾನ್ ಏರೋನಾಟಿಕಲ್ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಗುರುತಿಸಲಾದ ಭೂ ಭಾಗವನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಪಾಲುದಾರರು ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು.

ಉ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ- ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಖಾಸಗಿ ಪಾಲುದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಇಪಿಸಿ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು.

ಊ) ಇಳಿದಾಣಗಳನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಕೆ.ಎಸ್.ಐ.ಐ.ಡಿ.ಸಿ ಯನ್ನು ನೋಡಲ್ ಏಜೆನ್ಸಿಯಾಗಿ ನೇಮಿಸಲು.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (3) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೆ.ಎಸ್.ಐ.ಐ.ಡಿ.ಸಿ ಇವರು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ನಾಗರಿಕ ವಿಮಾನ ಯಾನ ಸಚಿವಾಲಯವು ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ವಾಯುಸೇವೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಉತ್ತೇಜನ ನೀಡುವ

ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಸಂಪರ್ಕ (ಆರ್.ಸಿ.ಎಸ್) ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮತ್ತು ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರದ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೆ ವಿಮಾನಯಾನ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಜನ ಸಾಮಾನ್ಯರಿಗೆ ಕೈಗೆಟುಕುವ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಪ್ರಯಾಣದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಕ್ಟೋಬರ್-2016 ರಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿ ಈ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ವಿಮಾನಯಾನ ಸಚಿವಾಲಯ ಮತ್ತು ಭಾರತೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ನಡುವೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದು. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್.ಸಿ.ಎಸ್. ವಿಮಾನಯಾನಗಳಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದ್ದು. ಸದರಿ ರಿಯಾಯಿತಿಯು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ.

ವಿಮಾನ ನಿರ್ವಾಹಕರಿಗೆ:

- ಇಂಧನದ ಮೇಲಿನ ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆ ಶೇ.1% ಅಥವಾ ಕಡಿಮೆ.

ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣದ ಕಾರ್ಯಚರಣೆಗೆ /ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರಿಗೆ

- ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಕನಿಷ್ಠ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಒದಗಿಸುವುದು.
- ಭದ್ರತಾ ಹಾಗೂ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ಒದಗಿಸುವುದು ಮತ್ತು
- ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ. ನೀರು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಉಪಯುಕ್ತತೆ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ರಿಯಾಯಿತಿ ದರದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸುವುದು ಇತ್ಯಾದಿ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ರಿಯಾಯಿತಿಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಹೆಲಿಪ್ಯಾಡ್‌ಗಳಿಗೂ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸುತ್ತಿರುವ ಕಲಬುರಗಿ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ. ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು. ಕಾರವಾರ ಮತ್ತು ಕುಶಾಲನಗರ ಏರ್‌ಸ್ಟ್ರಿಪ್‌ಗಳಿಗೆ ಈ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳು ಮತ್ತು ಏರ್‌ಸ್ಟ್ರಿಪ್‌ಗಳಿಗೂ ಸಹ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ

ಮೇಲಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸರ್ಕಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಮೂಅಇ 60 ರಾಅವಿ 2018 (ಭಾಗ-1)
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:15.02.2019

ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೆ ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುವ ರಿಯಾಯಿತಿಯ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ಕಿರುವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೂ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. 10 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ATF ಮೇಲಿನ ಮಾರಾಟ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಶೇ.1 ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆಗೆ ಕಡಿತಗೊಳಿಸುವುದು.

2. ಭದ್ರತಾ ಮತ್ತು ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ RCS ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಖಾಸಗಿ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೆ ಪ್ರಕರಣವಾರು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು.

3. ವಿದ್ಯುಚ್ಛಕ್ತಿ, ನೀರು ಮತ್ತು ಇತರೆ Utility ಸೇವೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ರಿಯಾಯಿತಿ ದರದಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸುವುದು.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಇ 413 ವೆಚ್ಚ-1/18, ದಿನಾಂಕ:11.01.2019 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸಹಮತಿಯೊಂದಿಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಬಿ.ಎಸ್.ಮಂಜುನಾಥ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
8/5/2

ಗೆ:

1. ಸಂಕಲನಕಾರರು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ - ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಮುಂದಿನ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ 50 ಪ್ರತಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಕೋರಿದೆ.
2. ಪ್ರಧಾನ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲರು (A & E), ಕರ್ನಾಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಪಾರ್ಕ್ ಹೌಸ್ ರಸ್ತೆ, ಅಂಚೆ ಪೆಟ್ಟಿಗೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 5329, ಬೆಂಗಳೂರು-560 001.
3. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕೊಡಗು, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ (ಕಾರವಾರ), ಚಿಕ್ಕಮಗಳೂರು.
4. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕೆಎಸ್‌ಐಐಡಿಸಿ, ಖನಿಜ ಭವನ, ರೇಸ್‌ಕೋರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು
5. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ (ವೆಚ್ಚ-I), ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪ್ರತಿ

1. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ಹಾಗೂ ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ಸಚಿವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಶಾಖೆ, ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
3. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
4. ಸರ್ಕಾರದ ಜಂಟಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಆಪ್ತ ಸಹಾಯಕಿ, ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
5. ಸರ್ಕಾರದ ಉಪ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-1 ರವರ ಆಪ್ತ ಸಹಾಯಕಿ, ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.
6. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ – (ಸಮನ್ವಯ) ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಪ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಲು.
7. ಶಾಖಾ ರಕ್ಷಾ ಕಡತ / ಬಿಡಿ ಪ್ರತಿಗಳು.

*****